

# l'Agence Pierre

## Honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur

Vente, cession de droit au bail

	<b>Honoraires TTC*</b>
Jusqu'à 55.000 €	5.000 €
De 55.001 € à 85.000 €	5.600 €
De 85.001 € à 100.000 €	6.200 €
De 100.001 € à 200.000 €	6,00%
De 200.000 € à 250.000 €	5,80%
De 250.001 € à 300.000 €	5,60%
De 300.001 € à 350.000 €	5,40%
De 350.001 € à 400.000 €	5,20%
A partir de 400.001 €	5,00%
Terrains à bâtir	10,00%
	<b>Honoraires TTC*</b>
Honoraires d'estimation	150,00 €
* Honoraires TTC au taux actuel de la TVA de 20 %	
La remise d'une note d'honoraires est obligatoire	



AGIR POUR LE LOGEMENT

# *l'Agence Pierre*

## Honoraires de location

Nos honoraires prennent en compte les plafonds fixés par la loi ALUR, soit:

Visite, constitution du dossier et rédaction de bail : 8 € / m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>

<b>APPARTEMENT</b>	<b>Honoraires TTC</b>	<b>A la charge de</b>
Entremise et négociation	50,00 €	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction de bail	75 % du Loyer 75 % du Loyer	Bailleur locataire
État de Lieux du studio au T3	90,00 €	Bailleur locataire
	90,00 €	
État des lieux du T4 au T5	120,00 €	Bailleur locataire
	120,00 €	
Etat des lieux du T6 et +	150,00 €	Bailleur locataire
	150,00 €	
<b>MAISON</b>	<b>Honoraires TTC</b>	<b>A la charge de</b>
Entremise et négociation	50,00 €	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction de bail	80 % du Loyer 80 % du Loyer	Bailleur locataire
État de Lieux du studio au T3	120,00 €	Bailleur locataire
	120,00 €	
État des lieux du T4 au T5	150,00 €	Bailleur locataire
	150,00 €	
Etat des lieux du T6 et +	Huissier	Bailleur locataire
<b>GARAGE</b>	<b>Honoraires TTC</b>	<b>A la charge de</b>
Entremise et négociation	20,00 €	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction de bail	90,00 €	Bailleur locataire
	90,00 €	
<b>BAUX COMMERCIAUX</b>	<b>Honoraires TTC</b>	<b>A la charge de</b>
Entremise et négociation	12 % du loyer triennal	Locataire
Rédaction de bail	750,00 € par partie	Bailleur/Locataire

